



ООО «Специализированный застройщик «Тенистая»  
620144, Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Сурикова, д. 53, оф. 235,  
8(343) 271-38-01, info@stroytek-ek.ru,  
ОГРН 1216600005951, ИНН 6679139733, КПП 667901001

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО «Специализированный  
застройщик «Тенистая»

Д.В. Копылов

«01» сентября 2022 г.

## **ПОЛИТИКА ООО «Специализированный застройщик «Тенистая» В ОТНОШЕНИИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Политика ООО «Специализированный застройщик «Тенистая» (далее – Оператор) в отношении обработки персональных данных (далее – Политика) является обязательным для применения и исполнения локальным нормативным актом, основополагающим документом, содержащим общие цели, принципы и нормы при обработке персональных данных (далее – ПД).

1.2. Политика разработана в целях реализации требований действующего законодательства Российской Федерации в области обработки и защиты ПД и направлена на обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его ПД Оператором, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личной и семейной тайн.

1.3. Отношения, связанные с обработкой и защитой ПД, предоставленных субъектом ПД, регулируются Политикой, локальными нормативными актами Оператора и действующим законодательством Российской Федерации в сфере обработки ПД.

1.4. ПД обрабатываются Оператором в непротиворечащих действующему законодательству Российской Федерации целях и в своих законных интересах, если такая обработка не нарушает прав субъектов ПД.

1.5. Во исполнение требований ч. 2 ст. 18.1 Закона о персональных данных Политика публикуется в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Оператора <https://stroytek-ek.ru/>.

### **2. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПД**

2.1. Обработка Оператором ПД осуществляется в следующих целях:

- осуществление Оператором своей деятельности в соответствии с Уставом, в том числе заключение и исполнение договоров с клиентами и контрагентами, информирование о продуктах и услугах Оператора, проведение опросов с целью выявления уровня удовлетворённости качеством услуг;
- исполнение трудового законодательства в рамках трудовых и иных непосредственно связанных с ним отношений, в том числе: содействие работникам в трудоустройстве, получении образования, привлечение и отбор кандидатов на работу у Оператора, обеспечение личной безопасности работников, контроль количества и качества выполняемой работы, обеспечение сохранности имущества, ведение кадрового и бухгалтерского учёта, заполнение и передача в уполномоченные органы требуемых форм отчётности, организация постановки работников на индивидуальный (персонифицированный) учёт в системе обязательного пенсионного страхования.

2.2. Обработка ПД ограничивается достижением конкретных, заранее определённых и законных целей. Не допускается обработка ПД, несовместимая с целями сбора ПД.

### **3. ПРАВОВОЕ ОСНОВАНИЕ ОБРАБОТКИ ПД**

3.1. Правовым основанием обработки ПД является совокупность нормативных правовых актов, во исполнение которых и в соответствии с которыми Оператор осуществляет обработку ПД, в том числе:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон);
- Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Федеральный закон от 15.12.2001 № 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;
- иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора;
- Устав Оператора;
- договоры, заключённые между Оператором и субъектами ПД;
- договоры, заключённые между Оператором и контрагентами;
- согласие субъектов ПД на обработку их ПД.

#### **4. ОБЪЁМ И КАТЕГОРИИ ОБРАБАТЫВАЕМЫХ ПД, КАТЕГОРИИ СУБЪЕКТОВ ПД**

4.1. Обрабатываются ПД следующих субъектов ПД:

- субъекты ПД, выразившие намерение заключить (кандидаты на должность) или заключившие (работники) с Оператором договор или соглашение в рамках трудовых и иных непосредственно связанных с ним отношений;
- субъекты ПД, заключившие с Оператором любые другие договоры и соглашения (клиенты, контрагенты);
- субъекты ПД, ПД которых переданы Оператору контрагентами для целей осуществления своей деятельности;
- субъекты ПД, передавшие Оператору свои ПД при использовании сайта Оператора <https://stroytek-ek.ru>;
- иные физические лица, выразившие согласие на обработку Оператором их ПД, обработка ПД которых необходима Оператору для выполнения обязанностей, исполнения функций или полномочий, возложенных и/или предусмотренных заключёнными Оператором договорами либо действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. ПД обрабатываются в объёме, который соответствует целям обработки, предусмотренным в разделе 2 Политики.

#### **5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОБРАБОТКИ ПД**

5.1. Перечень ПД, обрабатываемых Оператором, устанавливается Положением об обработке персональных данных Оператора.

5.2. Действие Политики распространяется на отношения, связанные с обработкой ПД, полученных Оператором как до, так и после её утверждения, за исключением случаев, когда по причинам правового, организационного и иного характера положения Политики не могут быть распространены на отношения по обработке и защите ПД, полученных до её утверждения.

5.3. Обработка ПД субъекта ПД осуществляется в течение срока, необходимого для целей, указанных в Политике, любым законным способом, в том числе в информационных системах с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

5.4. ПД могут быть переданы Оператором уполномоченным органам государственной власти только по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Фактом заполнения и передачи Оператору формы, в которую вносятся ПД на корпоративном сайте Оператора в сети Интернет по адресу <https://stroytek-ek.ru/>, субъект ПД подтверждает:

- предоставление достоверной информации о себе (информация предоставляется субъектом ПД по его собственному усмотрению);
- согласие на осуществление обработки ПД Оператором,
- согласие на получение сообщений, включая sms уведомления, рекламного характера по сетям электросвязи, в том числе посредством использования телефонной связи, писем на адрес электронной почты;
- признание юридической силы электронных писем / документов, направленных по электронной почте, в том числе Оператором;
- факт единоличного владения правом и возможностью доступа к устройству подвижной радиотелефонной связи с номером, указанным в форме.

5.6. Оператор не проверяет достоверность получаемой информации о субъекте ПД, за исключением случаев, когда такая проверка необходима в целях исполнения обязательств перед ним.

5.7. Оператор вправе передать ПД третьим лицам в следующих случаях:

- субъект ПД выразил своё согласие на такие действия;
- передача предусмотрена в рамках процедуры, установленной действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. При обработке ПД Оператор руководствуется действующим законодательством Российской Федерации о ПД и локальными нормативными актами Оператора.

## **6. АКТУАЛИЗАЦИЯ, ИСПРАВЛЕНИЕ, УДАЛЕНИЕ И УНИЧТОЖЕНИЕ ПД, ОТВЕТЫ НА ЗАПРОСЫ СУБЪЕКТОВ НА ДОСТУП К ПД**

6.1. Контактные данные Оператора для обращения субъектов ПД по вопросам, относящимся к ПД:

- адрес электронной почты: info@stroytek-ek.ru;
- почтовый адрес: г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 53, оф. 235;
- контактный номер телефона: 8 (343) 271-38-01.

6.2. Обратившись по указанным выше контактным данным субъект ПД, обрабатываемых Оператором, может получить информацию, касающуюся обработки его ПД, в том числе содержащую:

- подтверждение факта обработки ПД Оператором;
- правовые основания и цели обработки ПД;
- применяемые Оператором способы обработки ПД;
- наименование и место нахождения Оператора, сведения о лицах (за исключением работников Оператора), которые имеют доступ к ПД или которым могут быть раскрыты ПД на основании договора с Оператором или на основании Федерального закона;
- обрабатываемые ПД, относящиеся к соответствующему субъекту ПД, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен Федеральным законом;
- сроки обработки ПД, в том числе сроки их хранения;
- порядок осуществления субъектом ПД прав, предусмотренных Федеральным законом;
- информацию об осуществлённой или предполагаемой трансграничной передаче ПД;
- наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку ПД по поручению Оператора, если обработка поручена или будет поручена такому лицу;
- иные сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Субъект ПД имеет право на получение информации, касающейся обработки его ПД, за исключением случаев, когда данное право ограничено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Субъект ПД вправе требовать от Оператора уточнения его ПД, их блокирования или уничтожения в случае, если ПД являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации меры по защите своих прав.

6.3.1. Оператор исходит из того, что субъект ПД согласен с тем, что по его письменному требованию уведомление об уничтожении ПД будет направляться / вручаться по адресу электронной почты или места проживания, указанным в Согласии на обработку ПД, или его представителю лично или по адресу места проживания.

6.3.2. Запрос на получение информации или уничтожение ПД должен содержать номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта ПД или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, сведения,

подтверждающие участие субъекта ПД в отношениях с Оператором (номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и/или иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки ПД Оператором, подпись субъекта ПД или его представителя. К запросу должна быть приложена доверенность в случае, если полномочия представителя в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации должны быть удостоверены доверенностью.

Запрос может быть направлен в форме соответствующего уведомления с предоставленного субъектом ПД адреса электронной почты на адрес электронной почты Оператора: info@stroytek-ek.ru или в форме письменного обращения к Оператору заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 53, оф. 235.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. В вопросах, не урегулированных Политикой и другими локальными актами, Оператор руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

**Лист ознакомления  
с Политикой ООО «Специализированный застройщик «Тенистая» в  
отношении обработки персональных данных, утверждённой Приказом от  
01.09.2022 г.**

№ п/п	Ф.И.О.	Дата ознакомления	Подпись
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			